

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

30.01.2026

№36/1е

**О плате за проживание в общежитиях
работников университета**

В связи с проживанием работников ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет» в общежитиях Университета, заключивших с Университетом договора найма жилого помещения

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2026 по 31.12.2026 плату для работников, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО "Уральский государственный горный университет", согласно приложению к настоящему приказу.

2. Директору студгородка Виноградову П.О. представлять в управление бухгалтерского учета справку о количестве проживающих в общежитии работников Университета в срок до 01 числа месяца, следующего за отчетным.

3. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Новик К.Н. взимать плату за проживание в общежитиях работников Университета в установленном настоящим приказом порядке.

4. Начальнику общего отдела Костромитиной Д.С. довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Новик К.Н., директора студенческого городка Виноградова П.О., начальника управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса Ахметшина И.Ф.

5. Контроль исполнения возложить на начальника управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса Ахметшина И.Ф..

Ректор

Г.И. Батрак



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AEE22EBV556D9363C2082E56BV49
Владелец Батрак Глеб Игоревич, ФЕДЕРАЛЬНОЕ

Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

Проект подготовлен: Ю.Х. Вахонина

Порядок определения платы для работников ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.01.2026 по 31.12.2026,
проживающих в общежитиях Университета, заключивших договор найма

Наименование платы	Тариф, рублей (с НДС) с 01.01.2026 по 30.09.2026	Тариф, рублей (с НДС) с 01.10.2026 по 31.12.2026	Объем потребления на 1 человека	Правовое основание
Содержание и текущий ремонт жилого помещения для корпусов «А», «Д»	37,41	37,41	за 1 кв.м жилой площади	Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 29.05.2025 № 1136
Содержание и текущий ремонт жилого помещения для корпусов «Б», «Г»	38,00	38,00		
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии для корпусов «А», «Б», «Г»	28,95	28,95	за 1 кв.м жилой площади	Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2022 № 3936 (приложение N. 2); Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статья 105); приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии для корпусов «Д»	28,05	28,05		
Обращение с твердыми коммунальными отходами	789,80	865,63	норматив накопления ТКО для проживающих в общежитиях 0,137 куб. м в месяц	Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2023 № 89-ПК; от 18.12.2025 № 323-ПК, Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	49,26	54,62	1,8 куб. м	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2023 № 229-ПК, от 06.12.2023 №218-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент 0,05876 учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)	2 899,98	3 274,08	0,105768 Гкал	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 №209 - ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 22.11.2017 №123 - ПК
Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	52,63	59,41	2,94 куб. м	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК, от 15.12.2025 №294-ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	34,65	36,83	4,74 куб. м	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК, от 15.12.2025 №294-ПК



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AEE22EBB556D9363C2082E56BB49
Владелец Батрак Глеб Игоревич, ФЕДЕРАЛЬНОЕ

Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев)	2 899,98	3 274,08	на одного человека - 6 кв. м	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190; Постановление РЭК от 28.12.2024 №261-ПК; Постановление Главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 №1276 Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2023 №229-ПК, от 26.12.2025 №334-ПК
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф	5,37	5,92	при среднемесечном потреблении электроэнергии 72,83 кВт/ч месяц на человека (70 % дневное потребление; 30 % ночное потребление)	по расчету среднемесечного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 29.12.2025 №327-ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190
Электроэнергия (за 1 кВтч) - ночной тариф	2,7	3		
Охрана зданий*	36,92	36,92	за 1 кв.м жилой площади для всех корпусов	Расчетный метод

*Стоимость охраны установлена до 10.03.2026 (на период действия договора Д-05.25 от 10.03.2025)

Ведущий экономист управления экономики



Ю.Х. Вахонина

Заместитель начальника управления экономики

Е.И. Юркова



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AEE22EBB556D9363C2082E56BB49
Владелец Батрак Глеб Игоревич, ФЕДЕРАЛЬНОЕ

Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

Расчет стоимости охраны помещений для работников ФГБОУ ВО "УГГУ", проживающих в общежитиях, на 2026 год

Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь, кв.м	Стоимость объекта за год, руб. Стоимость часа -250* руб. Круглосуточный пост охраны Количество суток в году - 365	Стоимость объекта за месяц в среднем, руб	Стоимость охраны за 1 кв.м., за месяц без НДС, руб.	Стоимость охраны за 1 кв.м., за месяц с учетом НДС, руб.
Общежитие, корпус А	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 82	7 038,50	2 190 000,00	182 500,00	25,93	31,63
Общежитие, корпус Б	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 84	9 126,60	2 190 000,00	182 500,00	20,00	24,40
Общежитие, корпус Г	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 82 Б	4 389,40	2 190 000,00	182 500,00	41,58	50,72
Общежитие, корпус Д	г. Екатеринбург, ул. Ленина, 54	3 565,00	2 190 000,00	182 500,00	51,19	62,45
ИТОГО		24 119,50	8 760 000,00	730 000,00	30,27	36,92

* тариф стоимости часа установлен по договору Д-05.25 от 10.03.2025

Заместитель начальника управления экономики

Согласовано:

Проректор по экономике и развитию

Начальник управления безопасности

Е.И. Юркова

Н.Е. Федякова

С.А. Волков

ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00AEE22EBB556D9363C2082E56BB49
Владелец Батрак Глеб Игоревич, ФЕДЕРАЛЬНОЕ

Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

