

Области профессиональной деятельности:

Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн.

Предприятия-партнёры, являющиеся основными работодателями:

- ◆ В отделах землепользования, архитектуры и градостроительства администраций муниципальных образований.
- ◆ В территориальном управлении Росимущества.
- ◆ В Министерствах: Министерстве экономики и территориального развития, Министерстве строительства и развития инфраструктуры, Министерстве по управлению государственным имуществом и др.
- ◆ В управлениях Росрестра, кадастровых палатах.
- ◆ В крупных горнодобывающих и горно-металлургических предприятиях и др.

Контакты:

**620144, Россия, г. Екатеринбург,
ул. Хохрякова, 85**

3-е учебное здание Уральского государственного
горного университета, ауд. 3143

Телефон: +7 (343) 283-05-25, 283-05-45

E-mail: magistr@m.ursmu.ru

Сайт УГУ: <http://www.ursmu.ru/>



УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ГОРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ПЕРВЫЙ ВУЗ УРАЛА



Управление магистратуры
и подготовки кадров
высшей квалификации

**Направление подготовки
магистратуры
«Землеустройство
и кадастры»**

**Направленность подготовки
«Управление
недвижимостью
и развитие территорий»**



ЕКАТЕРИНБУРГ-2022

Характеристика направления подготовки:

Обучение на программе позволит стать квалифицированным, конкурентоспособным специалистом, способным осуществлять деятельность по управлению государственной, муниципальной и частной недвижимостью, по развитию территорий муниципальных образований, в частности:

- ◆ специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав;
- ◆ специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности;
- ◆ специалист-градостроитель в области исследований и изысканий, необходимых для разработки проектной документации
- ◆ специалист-землеустроитель в области исследования вопросов рационального использования земель.

В рамках профиля «Управление недвижимостью и развитие территорий» возможна специализация обучающихся.

В области управления недвижимостью:

- ◆ создание государственной (экономико-правовой) базы данных об объектах недвижимости – ЕГРН, обеспечивающей наиболее эффективное управление объектами недвижимости.
- ◆ подготовка предложений по рациональному использованию объектов недвижимости на основе анализа и оценки их землепользования и технического состояния.

В области развития территорий:

- ◆ создание государственной базы данных о территориях и объектах градостроительной деятельности – ГИСОГД, обеспечивающей наиболее эффективное управление территориями;
- ◆ организации проведения исследований по определению состояния и использования застроенных и подлежащих застройке территорий;
- ◆ разработка предложений по развитию застроенных и незастроенных территорий

Сроки обучения:

2 года (очная форма);

2 года 4 мес. (очно-заочная форма).

Преимущества программы:

Обучение на образовательной программе магистратуры «Управление недвижимостью и развитие территорий» обеспечит освоение профессиональных компетенций одновременно в области управления недвижимостью и в сфере развития территорий.

Изучение дисциплин в составе модуля «Экономическое управление урбанизированными территориями», реализуемого кафедрой региональной, муниципальной экономики и управления УрГЭУ.

Управленческие знания, умения и навыки могут позволить уверенно двигаться по карьерной лестнице в государственных и муниципальных структурах, а также в коммерческих организациях и иметь рост заработной платы.

Компетенции выпускника:

- ◆ способен осуществлять государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на объекты недвижимости;
- ◆ способен управлять деятельностью в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;
- ◆ способен осуществлять организацию производства инженерно-геодезических изысканий в градостроительной и кадастровой деятельности;
- ◆ способен проводить исследования и изыскания, необходимые для разработки градостроительной документации;
- ◆ способен разрабатывать градостроительную документацию для конкретного территориального объекта;
- ◆ способен осуществлять проведение исследований по вопросам рационального использования земель и их охраны, совершенствования процесса землеустройства..